



**MINDRE
KOMMUNE
MERE LOKAL SELV-
BESTEMMELSE**

*– Sønderborg Kommune er
mere end Sønderborg*

VENSTRE



Venstre bedst til at skabe liv og udvikling i hele Sønderborg Kommune

I Sønderborg Kommune er der plads til alle, uanset om man er bosiddende i en større by, eller man ønsker at bo ude i de mindre byer og lokalsamfund. Det giver gode muligheder for at tiltrække alle typer mennesker til Sønderborg Kommune, men det skaber også en udfordring i forhold til at sikre en god balance mellem land og by, hvor ingen føler sig glemt.

For Venstre er det vigtigt, at alle kan være sikre på at få en god kommunal service, uanset hvor man har valgt at bosætte sig i kommunen.

Det gælder gode pasnings- og skoletilbud til børn og unge samt en værdig og rummelig ældrepleje. Ligeledes skal borgerne opleve en god kommunal service på mange andre områder.

I denne byrådsperiode er der igangsat flere nye udviklingsinitiativer i store dele af kommunen, og Venstre vil forcere og understøtte disse udviklings- og fornyelsesinitiativer, således at de frivillige kræfter ikke fremover oplever, at de støder på en bureaukratisk mur og ender med at løbe tør for energi, fordi vejen fra idé til handling besværliggøres af regler og begrænsninger.

By-strategier færdiggøres og kommune samt lokalplan justeres

De allerede aftalte centerby-strategier og helhedsplaner er desværre blevet forsinket, og det er problematisk, for det bremser for udvikling af vores kommune. Tag bare Gråsten, hvor strategien for længst burde have været færdiggjort, så bymidten kan løftes, caféer og boliger kan etableres, og området omkring torvet kan byfornyes.

Også i Broager er implementeringsprocessen gået i stå, og der udestår fortsat ændringer i kommuneplanen, så nye bynære boligområder kan sælges, og selve bymidten ved Brugsen kan ændres og belægninger mm. nytænkes.

Det halter desværre stadig med færdiggørelsen af planerne mange steder, og der mangler derudover konkret og økonomisk opbakning fra kommunen til at realisere strategiplanerne.

Venstre ønsker, at der sættes handling bag strategierne, og at samarbejdet med udviklingsforum og - grupper i områdebyerne hurtigere når frem til beslutning i byrådet.



Derfor ønsker Venstre en bindende aftale for færdiggørelse og udarbejdelse af nye kommune- og lokalplaner for vores centerbyer, så udviklingen samt private investorers og lokale ildsjæles projekter ikke sættes i stå.

Konkret vil Venstre for at sikre en kommune i bedre balance:

- ✓ Sikre at alle oplever høj kommunal service, uanset hvor man bor i kommunen.
- ✓ Arbejde på, at der tilgås flere økonomiske midler til landsbylaugene og forenkle krav til ansøgninger og godkendelser.
- ✓ Undersøge muligheder for at landsbylaugene/lokalområderne får mulighed for og økonomi til at varetage flere opgaver som bl.a. højner vedligeholdelse og miljø.
- ✓ Medvirke til at områdebyerne får mere politisk bevågenhed, og at kommunen bliver en endnu bedre sparringspartner, når ideer og projekter behandles
- ✓ Styrke borgerinddragelsen, så alle i kommunen føler sig som en del af fællesskabet.
- ✓ Tilstræbe mere lokalt forankret pleje af veje og grønne områder, også i yderhjørnerne, ved hjælp af område- og landsbyedeller.
- ✓ Positivt understøtte lokal service som eksempelvis private dagplejetilbud
- ✓ Kollektiv transport til/mellem landsbyerne
- ✓ Lokal borgerservice med forskudte åbningstider på tværs af kommunen.
- ✓ Arbejde positivt for at muliggøre privat udstykning af byggegrunde, også i de små landsbyer
- ✓ Støtte og opbakning til friskoler i lokalområder, hvor friskolen reelt er blevet den lokale skole.

Vækst i hele kommunen

Venstre ønsker, at der i den kommende valgperiode laves et udviklingsarbejde og en konkret plan for, hvordan vi udvikler og brander vores landdistrikter og landsbyer som et fortsat aktiv i Sønderborg Kommune.

Vi betragter i Venstre vores landdistrikter som en ressource og ønsker aktivt at brande vores landdistrikter, og gøre det endnu mere attraktivt at bosætte sig i landsbyerne eller i tidligere landbrugsejendomme. Vi vil gerne gøre det mere attraktivt for iværksættere at etablere sig og starte en isbod, café eller specialforretning. Vi ser gerne flere pop-op butikker,

der kan holde åbent fra påske til oktober, og derfor skal kommunen i såvel lokalplaner som justerede kommuneplaner understøtte udviklingen.

Centerbyer

Venstre vil have særligt fokus på at få skabt udviklingsplaner for vores centerbyer Nordborg og Gråsten. Vi vil prioritere midler til at kunne forskønne byernes centrum, holde musikarrangementer og skabe aktiviteter over hele kommunen.

Men vi skal også have sat spotlight på mulighederne for udvikling af Broager, Vester Sottrup, Augustenborg, Høruphav og Guderup. Vi skal involvere de mange ildsjæle rundt om i byerne. For os i Venstre er det vigtigt, at alle kommunens byer får del i den positive udvikling.



Fremtidens landsbyer

Venstre ønsker at styrke vores mange landsbyer som attraktive bosætningssteder. Det skal ske i samarbejde med landsbylaugene. Målet er at fremtidssikre landsbyerne og landdistrikterne, så vores landsbyer også i fremtiden kan fremstå som levende, velfungerende miljøer, hvor liv og kvalitet kan sikres - dels via vedligeholdelse og bevaring og dels via omdannelse og fornyelse.

Det betyder også, at de nuværende lokalplaner og kommuneplanen skal udfordres, og der skal ses på muligheden for at bygge i landzone, så landsbyer kan udvides og udvikles. Det kræver i nogle tilfælde dispensation fra staten, og det vil der i så fald skulle arbejdes aktivt for.

Venstre ønsker også at sikre, at der udlægges såvel store grunde i oplandsbyerne til familiebyggeri, hvor der samtidig er plads til hest, hund, hængekøje eller andre hobbies, som skaber rammer for oprettelse af tiny houses, husbåde og bofællesskaber, herunder "olle-koller". Det er nemlig vigtigt, at Sønderborg Kommune giver rum til, at alle familiers husdrømme kan blive til virkelighed.

"Frilandsbyer"

Venstre ønsker at oprette 3 "frilandsbyer" den kommende valgperiode. Forstået som landsbyer af fx Kværs eller Broballes størrelse, hvor der laves en mere fri lokalplan, og hvor rammerne for udvikling, byggeri og drømme ikke begrænses, men gives mere frit spil. Hvorfor fx ikke tillade det misundelsesværdige byggeri, der ikke er rum og plads til i dag?

Dette for at understøtte bosætning og udvikling af hele vores kommune samt for at sikre, at Sønderborg hele tiden tænker nyt og innovativt, når det handler om at skabe fremtidens landsbyfællesskaber.

Magt og penge til landsbylaugene

Vi skal fortsat støtte op om landsbylaugene, som er et godt bindeled til kommune og myndigheder.

Samarbejdet mellem landsbylaug og kommune har potentiale til at blive styrket yderligere. Der er allerede i dag eksempler på områder i kommunen, hvor der er landsbylaug, som selv varetager vedligeholdelsesopgaver med materiel fra kommunen.

Det vil være oplagt at indtænke nye områder, hvor man kan inddrage landsbylaugene i flere opgaver, hvor der skal medfølge en nødvendig økonomi. Det vil uden tvivl skabe endnu mere glæde ude i lokalområderne, når niveauet på grønne områder og anden vedligeholdelse kan foregå, når behovet opstår.



Venstre vil styrke borgerinddragelsen, så borgerne får bedre mulighed for at komme til orde i forbindelse med politiske beslutninger, der vedrører lokalområder og områdebyer. I Venstre har vi en stærk tradition for at værne om beslutninger taget så tæt på den enkelte som muligt, det vil vi også gøre i den kommende valgperiode.

Tilskud til nedrivninger og byfornyelse

For at gøre vore landsbyer mere attraktive, ønsker Venstre at øge den pulje, vi i budgettet har fået afsat til kommunal medfinansiering af projekter med fokus på byfornyelse, bygningsforbedring og nedrivning i mindre byer. Det er nemlig en vigtig håndsrækning til de områder, hvor nedrivning kan være med til at sikre løft af en landsby og mulighed for anden anvendelse eller salg til andre projekter.

Der skal også fortsat være fokus på også at renovere byrummene rundt i kommunen og også sikre, at byrum, legepladser, fritidsaktiviteter for unge mm. tænkes bedre sammen.

Gode byggegrunde i hele kommunen

I Venstre ønsker vi at øge antallet af udstykninger med attraktiv beliggenhed. Det er nemlig ikke nok kun at have "top-beliggenheds" ejerlejligheder i Sønderborg by, vi skal i den grad også sikre attraktive byggegrunde i resten af kommunen.

Der skal også være lejeboliger til rimelige priser

Venstre vil sikre, at der kan tilbydes et varieret udbud af boligformer, som tilgodeser de forskellige samfundsgruppers boligbehov.

Bosætningen skal ikke alene øges gennem udstykninger men også ved at sikre, at det er attraktivt at bosætte sig i de mindre byer. Venstre arbejder for at stille tilflytterhuse til rådighed i de mindre byer i kommunen, hvor familier kan bo og fornemme kommunen.